

## Im neuen Glanz erstrahlt

Immer jüngere Senioren genießen die Qualität und Sicherheit in der Ahrtal-Residenz



Wenn die Damen Karten spielen, dann kümmert sich auch Direktor Peter Kühnl-Münzer schon mal um die Runde. Fotos: WM

**Bad Neuenahr-Ahrweiler.** Eine Seniorenresidenz „verjüngt“ sich, viele jüngere Senioren ziehen in das anerkannte und ausgezeichnete Haus. Nach umfangreichen Umbaumaßnahmen sind die Gemeinschaftsräume der Ahrtal-Residenz attraktiver, heller, freundlicher und wohnlicher.

„Wir haben ein Jahr lang einige Umbauten vorgenommen und damit unser Haus tatsächlich ‚verjüngt‘. Die Gemeinschaftsräume wurden umgebaut, neu eingerichtet, die Wände, Böden und Decken sind völlig neu, strahlen jetzt noch mehr Freundlichkeit, Leben und Geborgenheit aus. Selbstbestimmt leben, das vermitteln wir unseren Bewohnern. Dazu gehört natürlich ein gewisses Ambiente, das wir in den öffentlichen Bereichen der Ahrtal-Residenz verstärkt haben. Essbereich, Aufenthaltsräume, Kuchen- und Speisetheken sind nun moderner, gemütlicher und attraktiver. Unser Kaminzimmer für Besprechungen oder Lesungen haben wir komplett neu eingerichtet und gestrichen. Und noch ein ganz wichtiger Punkt: Wir haben

die Technik erneuert. Jetzt gibt es im ganzen Haus WLAN. Ein Service, der in der heutigen Zeit unabdingbar für viele Bewohner ist. Interessenten fragen schon immer danach“, erläuterte Peter Kühnl-Münzer, der Direktor der Ahrtal-Residenz.

Auch das Notruf-System und die EDV wurden auf den aktuellen technischen Stand gebracht. Zusätzlich wird geplant, den stationären Bereich und das Küchenkonzept neu zu gestalten. Über einen neuen Durchgang werden die Pflegebewohner dann direkt in den ebenfalls neu angelegten Garten gelangen.

### Alles können – nichts müssen

Das Haus erstrahlt in neuem Glanz. Aber nicht nur moderner, sondern auch gemütlicher und zum Wohlfühlen. „Qualität ist unser höchstes Gebot. Doch Qualität lässt sich nur mit einem angemessenen, gut ausgebildeten und motivierten Mitarbeiterstab erreichen. Daher halten wir für die zurzeit 97 Bewohner 64 Mitarbeiter vor. Unsere

Belegschaft ist ein Drittel höher als vorgeschrieben. Aber nach unserem Selbstverständnis bringen wir für jeden Menschen in unserem Haus so viel Zeit auf, wie er tatsächlich braucht. Wir sind als großer Arbeitgeber auch ein wichtiger Wirtschaftsfaktor in der Stadt und im Kreis. Zumal unsere Bewohner ja in Bad Neuenahr-Ahrweiler und im Kreis Ahrweiler leben und Geld ausgeben“, so Peter Kühnl-Münzer.

Der demografische Wandel hat auch die Ahrtal-Residenz schon seit längerer Zeit erreicht. Der Direktor erzählte, dass nicht nur das äußere Bild der Residenz sich „verjüngt“ habe. „Viele Menschen überlegen sich beim Eintritt ins Rentenalter, wie es weitergehen soll. Da wird unter Umständen das Haus mit großem Garten zu mühsam, die Kinder sind längst aus dem Haus, die große Wohnfläche wird nicht mehr benötigt. Da wählen viele das Sicherheitsnetz, das die Ahrtal-Residenz bietet.

Der Bewohner kann nutzen, was er will, von der Verpflegung über Pflege

bis zu Kultur und vielem mehr. Er kann, aber er muss nicht. Manche Bewohner mieten sich hier ein, versorgen sich selbst, man sieht sie kaum. Sie fühlen sich aber sicher, denn bei Krankheit werden sie versorgt oder gepflegt. Sie können sich zum Essen anmelden, an den Veranstaltungen und Spielen teilnehmen, sich ins Café setzen oder im Garten den Sommer genießen. Reinigung der Wohnungen ist jederzeit buchbar. Wie gesagt: Alles können, nichts müssen.“

### Gutes aus der Region

Peter Kühnl-Münzer fühlt sich mit der Ahrtal-Residenz auch der Stadt und der Region verpflichtet. „Wir setzen auf hiesige Produzenten. Wollen keine Produkte, die eventuell Tausende von Kilometern sehr umweltschädigend in unsere Geschäfte kommen. Wir haben in der Region hochwertige Lebensmittel, die bei uns dann auch auf den Tisch kommen. Außerdem setzen wir auf Bio-Ware. Damit erreichen wir, dass hohe Qualität verarbeitet wird und wir etwas für die Umwelt tun. Wir investieren in gute Qualität – bei Lebensmitteln und Mitarbeitern. Wie sehr das anerkannt wird, bestätigen unsere Bewohner dem Haus bei den regelmäßigen Befragungen immer wieder“, sagte der Direktor der Ahrtal-Residenz.

### Bestnoten für Pflegequalität

Diese ständigen Erweiterungen des Angebotes und der Qualität tragen auch Früchte, wie Peter Kühnl-Münzer stolz berichtete. So erhält das Bad Neuenahr Haus immer wieder vom Medizinischen Dienst der Krankenkassen die Bestnoten für die Pflegequalität. Zudem überprüft die BIVA (Bundesinteressenvertretung für alte und pflegebedürftige Menschen) die hohe Lebensqualität mit dem „Grünen Ha-



Der Speisesaal ist einladend und hell, die Bewohner fühlen sich hier sehr wohl.

ken“. Alle Qualitätssiegel lassen sich gar nicht aufzählen, dazu sind es einfach zu viele. Als besonderes „Highlight“ bezeichnete der Direktor die Auszeichnung als „Top Pflegeheim Deutschlands“. Das Magazin Focus hatte im vergangenen Jahr 5000 Einrichtungen in Deutschland untersucht und unter anderen die Ahrtal-Residenz als einzige der Bad Neuenahr-Ahrweiler Häuser mit diesem begehrten Titel bedacht. „Eine wichtige Bestätigung unserer Arbeit, aber natürlich auch eine Verpflichtung, so weiterzumachen wie bisher“, legte Peter Kühnl-Münzer die Messlatte weiter sehr hoch. -WM-

## Genießen Sie Ihr Leben.



AHRTAL  
RESIDENZ

15  
JAHRE

### Leben im Ahrtal!

Sonnige Weinberge, bezaubernde Ortschaften: Ein Altersruhesitz in reizender Umgebung muss kein Traum bleiben. Die Ahrtal-Residenz in Bad Neuenahr ist ein Ort, der zum Bleiben einlädt. Schauen Sie doch einmal bei uns vorbei und entspannen Sie auf unserer sonnigen Terrasse bei einer Einladung\* zu Kaffee & Kuchen. Legen Sie einfach diese Anzeige vor.

\*Nur in Verbindung mit einer Hausführung!

### In der Ahrtal-Residenz erwartet Sie:

#### 64 barrierefreie Wohnungen mit Balkon

- ✓ Bis zu 3 Zimmer, 35 - 92 m<sup>2</sup>
- ✓ vollständig eingerichtete Einbauküche
- ✓ Fußböden aus Echtholzparkett
- ✓ Separater Kellerraum
- ✓ Stellplatzangebot in der Tiefgarage

#### Service-Wohnen und Begleitung

- ✓ Wöchentliche Wohnungsreinigung
- ✓ Ambulanter Pflegeservice in den Wohnungen
- ✓ Rund-um-die-Uhr Notrufbereitschaft

#### Kulinarisches und Kultur

- ✓ Abwechslungsreiche Speise- und Getränkeangebote in unserem hauseigenen Restaurant
- ✓ Attraktive, vielfältige Angebote im Rahmen unseres Kulturprogramms

### Nutzen Sie unser GÜNSTIGES PROBEWOHNEN!

Ahrtal-Residenz Bewirtschaftungs-GmbH  
Ihr Ansprechpartner: Peter Kühnl-Münzer, Direktor  
Tel. 0 26 41 / 75 20 · Willibrordusstraße 5 · 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler  
info@ahrtal-residenz.de · www.ahrtal-residenz.de

